STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 22223
28 april
2016

VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN



Lelystad – Flevokust binnendijks

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken bekend dat de Gemeenteraad van Lelystad op 12 april het bestemmingsplan Lelystad – Flevokust binnendijks met bijbehorende stukken (GML-bestand NL.IMRO.0995.BPFlevokust2015-VT01)gewijzigd analoog en digitaal hebben vastgesteld.

In het gemeentelijke Structuurplan is de ontwikkeling van het bedrijventerrein Flevokust vastgelegd.

Bij het bedrijventerrein wordt ook een buitendijks haventerrein aangelegd. Het provinciaal inpassingsplan Flevokust en het inpassingsplan Geluidszone Flevokust waarin de aanleg van het buitendijkse haventerrein planologisch mogelijk wordt gemaakt zijn op 19 augustus 2015 door uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State onherroepelijk geworden. Het onderhavige bestemmingsplan ziet op de ontwikkeling van een binnendijks (nat) bedrijventerrein.

Het bestemmingsplan Lelystad-Bedrijventerrein Flevokust is een bestemmingsplan waarmee

de bestemming uit het geldende bestemmingsplan Landelijk gebied Oostelijk Flevoland 1979 (bestemming “viskwekerij”) wordt omgezet in de bestemming “agrarisch” en “bedrijventerrein”.

De wijzigingen in de regels en Verbeelding die bij de raadsvaststelling zijn vastgesteld hebben betrekking op de bestemmingen “leidingenstrook”, ”verkeer” en “groen”. Verder zijn ten op ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan een aantal ambtshalve aanpassingen in de Toelichting is aangebracht.

Crisis- en herstelwet

Op de plannen en besluiten ten behoeve van het project Flevokust is de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing. Het project Flevokust is opgenomen in bijlage IIa van de Crisis- en herstelwet vijfde tranche, zodat de afdelingen 2 en 3 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing zijn.

Inzage

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan Lelystad - Flevokust binnendijks, met bijbehorende stukken, liggen met ingang van 28 april 2016 gedurende zes weken ter inzage in de hal van het Stadhuis van de gemeente Lelystad. Het Stadhuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00, op donderdag avond van 18.00 uur tot 20.00 uur. Tevens zijn de stukken digitaal te raadplegen op de website van www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Tijdens de termijn van terinzageligging kan een belanghebbende tegen het besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld, kan tijdens deze termijn bij de voorzitter van de Afdeling tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Het instellen van beroep is mogelijk voor een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij het college naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht;

Zoals reeds hierboven wordt opgemerkt is Flevokust is een van de projecten die is opgenomen in de vijfde tranche van de Crisis- en Herstelwet. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen



nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het ondertekende beroepschrift en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening dienen ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht, alsmede de gronden van het beroep en een eventueel verzoek.

Lelystad, 27 april 2016